



झारखण्ड गजट

असाधारण अंक

झारखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

20 कार्तिक, 1941 (श०)

संख्या- 899 राँची, सोमवार, 11 नवम्बर, 2019 (ई०)

नगर विकास एवं आवास विभाग

अधिसूचना

01 नवम्बर, 2019

संख्या- 1/स्था०/श०स्था०नि०-21/2015 (छाया संचिका)-5398-- भारत का संविधान के अनुच्छेद 309 के परन्तुक में प्राप्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए झारखण्ड के राज्यपाल एतद् द्वारा झारखण्ड नगर निवेशन सेवा (भर्ती, प्रोन्नति एवं अन्य शर्तें) नियमावली, 2014 के नियम-19.3 के प्रावधान के आलोक में उक्त नियमावली को संशोधित करते हुए निम्नलिखित नियमावली बनाते हैं :-

1. संक्षिप्त नाम, विस्तार एवं प्रारम्भ

- यह नियमावली झारखण्ड नगर निवेशन सेवा (भर्ती, प्रोन्नति एवं अन्य शर्तें) (संशोधन) नियमावली, 2019 कही जायेगी।
- इसका विस्तार सम्पूर्ण झारखण्ड राज्य में होगा।
- यह संशोधन राजपत्र में प्रकाशन की तिथि से प्रभावी होगा।

2. झारखण्ड नगर निवेशन सेवा (भर्ती, प्रोन्नति एवं अन्य शर्तें) नियमावली, 2014 को निम्न प्रकार संशोधित किया जाता है:-

- नियमावली में जहाँ-जहाँ 'नगर विकास विभाग' अंकित है, के स्थान पर 'नगर विकास एवं आवास विभाग' प्रतिस्थापित किया जाता है।

- 2.2 नियमावली के नियम-2 (vi) में 'वैधानिक विश्वविद्यालय की उपाधि' के स्थान पर 'विश्वविद्यालय अनुदान आयोग से मान्यता प्राप्त विश्वविद्यालय की उपाधि' प्रतिस्थापित किया जाता है।

नियम-2 (xiii) में 'वैधानिक विश्वविद्यालय' के स्थान पर 'विश्वविद्यालय अनुदान आयोग से मान्यता प्राप्त विश्वविद्यालय' प्रतिस्थापित किया जाता है।

- 2.3 नियमावली के नियम-2 (xiii) में 'का वास्तविक अनुभव' के स्थान पर 'के कार्यों का अनुभव' प्रतिस्थापित किया जाता है।

- 2.4 नियमावली के नियम-4.2 के पश्चात् नियम-4.3 निम्नवत् अंतःस्थापित किया जाता है:-

“नियम-4.3- नियम-4.2 में अंकित न्यूनतम शैक्षणिक योग्यता अन्तर्गत वर्णित स्नातक संकायों में से किसी एक संकाय में स्नातक के साथ-साथ स्नातकोत्तर शीर्षक में अंकित विषयों में से किसी एक विषय में स्नातकोत्तर की उपाधि एवं इन्स्टीट्यूट ऑफ टाउन प्लानर्स (इंडिया), नई दिल्ली से संबद्धता प्राप्त आवश्यक होगा।”

- 2.5 नियमावली के नियम-4.3 के पश्चात् नियम-4.4, नियम-4.5, नियम-4.6 एवं नियम-4.7 निम्न प्रकार अंतःस्थापित किया जाता है :-

4.4 - नगर निवेशन सेवा के मूल कोटि के पद को छोड़कर पदसोपान के प्रथम, द्वितीय, तृतीय एवं चतुर्थ स्तर के स्वीकृत पदों के 50% पद पर Lateral Entry के माध्यम से भरा जाएगा।

शेष रिक्त 50% पदों को संविदा के आधार पर Stop Gap Arrangement के तहत तब तक के लिए भरा जाएगा, जब तक नियमित नियुक्त पदाधिकारी संबंधित पद पर प्रोन्नति के लिए योग्य नहीं हो जाता है।

संविदा के आधार पर उक्त 50 प्रतिशत पदों को भरने में वित्त विभागीय परिपत्र संख्या-4569 दिनांक-05.07.2002 के प्रावधानों का अनुपालन किया जाएगा।

नियम-4.5-Lateral Entry/Stop Gap Arrangement (संविदा) के तहत भरे जानेवाले झारखण्ड नगर निवेशन सेवा के उच्चतर पदों का वेतनमान, शैक्षणिक योग्यता, अनुभव, आदि निम्न प्रकार होंगे:-

क्र० सं०	पद का नाम/ वेतनमान	न्यूनतम शैक्षणिक योग्यता	अनुभव/न्यूनतम धारित वेतनमान
1.	कार्यपालक नगर निवेशक Level – 11 (Rs. 67,700–2,08,700) of pay Matrix of 7 th PC.	निम्नांकित में से किसी एक विषय में विशिष्टीकरण के साथ माॅस्टर ऑफ प्लानिंग- (i) अर्बन प्लानिंग, (ii) ट्रांसपोर्ट प्लानिंग, (iii) हाऊसिंग, (iv) पर्यावरण प्लानिंग, (v) क्षेत्रीय प्लानिंग। संबद्धता- इन्स्टीच्यूट ऑफ टाउन प्लानर्स (इंडिया), नई दिल्ली से साहचर्य सदस्यता प्राप्त।	केन्द्र सरकार/राज्य सरकार/ उनके उपक्रम/ संस्थान अथवा स्थापित निजी लिमिटेड कम्पनी/ निजी निबंधित संस्थान में नियोजित कर्मी, जिन्हें 05 वर्षों का कार्यानुभव हो।

2.	साहचर्य नगर निवेशक Level – 12 (Rs. 78,800 – 2,09,200) of pay Matrix of 7 th PC.	निम्नांकित में से किसी एक विषय में विशिष्टीकरण के साथ मॉस्टर ऑफ प्लानिंग - (i) अर्बन प्लानिंग, (ii) ट्रांसपोर्ट प्लानिंग, (iii) हाऊसिंग, (iv) पर्यावरण प्लानिंग, (v) क्षेत्रीय प्लानिंग। संबद्धता- इंस्टीच्यूट ऑफ टाउन प्लानर्स (इंडिया), नई दिल्ली से साहचर्य सदस्यता प्राप्त।	केन्द्र सरकार/राज्य सरकार/ उनके उपक्रम/ संस्थान अथवा स्थापित निजी लिमिटेड कम्पनी/ निजी निबंधित संस्थान में नियोजित कर्मी, जिन्हें 10 वर्षों का कार्यानुभव हो।
3.	नगर निवेशक Level – 13 (Rs. 1,23,100 – 2,15,900) of pay Matrix of 7 th PC.	निम्नांकित में से किसी एक विषय में विशिष्टीकरण के साथ मॉस्टर ऑफ प्लानिंग - (i) अर्बन प्लानिंग, (ii) ट्रांसपोर्ट प्लानिंग, (iii) हाऊसिंग, (iv) पर्यावरण प्लानिंग, (v) क्षेत्रीय प्लानिंग। संबद्धता- इंस्टीच्यूट ऑफ टाउन प्लानर्स (इंडिया), नई दिल्ली से साहचर्य सदस्यता प्राप्त।	केन्द्र सरकार/राज्य सरकार/ उनके उपक्रम/ संस्थान अथवा स्थापित निजी लिमिटेड कम्पनी/ निजी निबंधित संस्थान में नियोजित कर्मी, जिन्हें 15 वर्षों का कार्यानुभव हो।
4.	मुख्य नगर निवेशक Level – 13 A (Rs. 1,31,100 – 2,16,600) of pay Matrix of 7 th PC.	निम्नांकित में से किसी एक विषय में विशिष्टीकरण के साथ मॉस्टर ऑफ प्लानिंग - (i) अर्बन प्लानिंग, (ii) ट्रांसपोर्ट प्लानिंग, (iii) हाऊसिंग, (iv) पर्यावरण प्लानिंग, (v) क्षेत्रीय प्लानिंग। संबद्धता- इंस्टीच्यूट ऑफ टाउन प्लानर्स (इंडिया), नई दिल्ली से साहचर्य सदस्यता प्राप्त।	केन्द्र सरकार/राज्य सरकार/ उनके उपक्रम/ संस्थान अथवा स्थापित निजी लिमिटेड कम्पनी/ निजी निबंधित संस्थान में नियोजित कर्मी, जिन्हें 17 वर्षों का कार्यानुभव हो।

नियम-4.6- Lateral Entry के द्वारा उच्चतर पदों को भरे जाने की अनुशंसा झारखण्ड लोक सेवा आयोग से प्राप्त की जायेगी।

नियम-4.7 - Lateral Entry के माध्यम से उच्चतर पदों को मात्र एक सम्व्यवहार (One Time Measure) के तहत भरा जाएगा।

2.6 झारखण्ड नगर निवेशन सेवा (भर्ती, प्रोन्नति एवं अन्य शर्तें) नियमावली, 2014 के नियम-5 के प्रावधान निम्नवत हैं :-

“प्रत्येक वर्ष की 31 दिसम्बर तक की रिक्तियों की संख्या, जिसमें अनुसूचित जाति/जनजाति तथा अन्य पिछड़ा वर्ग श्रेणी के लिए आरक्षित पदों की संख्या विभाग द्वारा

निर्धारित करते हुए नियुक्ति हेतु अध्याचना अगले वर्ष की 31 जनवरी तक झारखण्ड लोक सेवा आयोग को दी जाएगी।

उक्त प्रावधान को निम्नवत प्रतिस्थापित किया जाता है :-

5- रिक्त पदों की गणना प्रत्येक वर्ष की 01 जनवरी के आधार पर की जाएगी।

उक्त रूप में परिगणित रिक्तियों का रोस्टर क्लीयरेंस कराकर आरक्षण कोटिवार अध्याचना 28/29 फरवरी तक झारखण्ड लोक सेवा आयोग को भेजेगा।

2.7 नियमावली के नियम-8.2 (i),(ii),(iii) को विलोपित करते हुए निम्नवत प्रतिस्थापित किया जाता है:-

‘अन्तर्वीक्षा के अंकों का निर्धारण तथा आवेदकों की विहित संख्या की स्थिति में वांछित कार्रवाई Jharkhand Public Service Commission Rules of procedure, 2002 के अनुरूप किया जायेगा।’

2.8 नियमावली के नियम-8.9 के पश्चात् नियम-8.10 निम्नवत् अंतःस्थापित किया जाता है:-

“नियम-8.10- झारखण्ड लोक सेवा आयोग द्वारा नगर निवेशन सेवा के मूल कोटि के सीधी भर्ती के पदों के लिए आयोजित की जानेवाली परीक्षा के विषय, पाठ्यक्रम, पूर्णांक आदि की आवश्यकता हो तो नगर विकास एवं आवास विभाग द्वारा इसे अधिसूचना के माध्यम से विहित किया जाएगा।”

2.9 नियमावली के नियम-9 में अंकित वाक्य ‘प्रोन्नति द्वारा भर्ती नियम-4 के अनुसार कार्मिक, प्रशासनिक सुधार तथा राजभाषा विभाग के संकल्प सं०-5161 दिनांक-25.09.2008 के द्वारा अध्यक्ष, झारखण्ड लोक सेवा आयोग की अध्यक्षता में गठित विभागीय प्रोन्नति समिति की अनुशंसा के आधार पर की जाएगी’ को विलोपित किया जाता है।

2.10 नियमावली के नियम-11.2 को निम्नवत प्रतिस्थापित किया जाता है :-

नियम-11.2- “विभागीय परीक्षा झारखण्ड केन्द्रीय परीक्षा नियमावली के अनुसार केन्द्रीय परीक्षा समिति (राजस्व पर्षद) द्वारा ली जाएगी। जिस क्रम में जनजातीये भाषा विषय, हिन्दी/लेखा एवं विकास से संबंधित विषय भी सम्मिलित होंगे।”

2.11 नियमावली के नियम-13 को निम्न प्रकार प्रतिस्थापित किया जाता है :-

नियम-4 के अन्तर्गत सेवा में सेवा के पद सोपान निम्नवत होंगे :-

क्र०सं०	पदनाम	सप्तम वेतनमान
1.	सहायक नगर निवेशक	Level – 9 (Rs. 53,100 – 1,67,800) of pay Matrix of 7 th PC.
2.	कार्यपालक नगर निवेशक	Level – 11 (Rs. 67,700 – 2,08,700) of pay Matrix of 7 th PC.
3.	साहचर्य नगर निवेशक	Level – 12 (Rs. 78,800 – 2,09,200) of pay Matrix of 7 th PC.
4.	नगर निवेशक	Level – 13 (Rs. 1,23,100 – 2,15,900) of pay Matrix of 7 th PC.
5.	मुख्य नगर निवेशक	Level – 13 A (Rs. 1,31,100 – 2,16,600) of pay Matrix of 7 th PC.

झारखण्ड राज्यपाल के आदेश से,

अजय कुमार सिंह,
सरकार के सचिव।